

АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2024

№ 743

город Темрюк

**Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации объекта ВЛ - 10 кВ Т - 6 в рамках реализации объекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги А - 289 Краснодар – Славянск – на - Кубани – Темрюк – автомобильная дорога А – 290 Новороссийск – Керчь», расположенного на территории Темрюкского городского поселения, Темрюкского района, Краснодарского края**

В соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», рассмотрев ходатайство ФКУ Упрдор «Тамань», зарегистрированное в администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района под номером 01-29/3957 от 21.05.2024 г., п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в интересах Федерального казенного учреждения "Управление федеральных автомобильных дорог "Тамань" Федерального дорожного агентства" (ФКУ Упрдор "Тамань") в отношении земельных участков, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в целях установления публичного сервитута: «Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации объекта ВЛ - 10 кВ Т - 6 в рамках реализации объекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги А - 289 Краснодар – Славянск – на - Кубани – Темрюк – автомобильная дорога А – 290 Новороссийск – Керчь», расположенного на территории Темрюкского городского поселения, Темрюкского района, Краснодарского края.

2. Утвердить границы публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации объекта ВЛ - 10 кВ Т - 6 в рамках реализации объекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги А - 289 Краснодар – Славянск – на - Кубани – Темрюк – автомобильная дорога А – 290 Новороссийск – Керчь», расположенного на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Права и обязанности обладателя публичного сервитута установлены статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) составляет 30 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Федеральному казенному учреждению "Управление федеральных автомобильных дорог "Тамань" Федерального дорожного агентства" (ФКУ Упрдор "Тамань") (Храпову Н.В.) обеспечить в установленном земельным законодательством порядке приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Отделу по вопросам земельных отношений и агропромышленного комплекса администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района (Писаревская М.А.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

1) владельцу публичного сервитута с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

9. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района (Власенко О.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте администрации муниципального образования Темрюкский район, администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за выполнением постановления «Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации объекта ВЛ - 10 кВ Т - 6 в рамках реализации объекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги А - 289 Краснодар – Славянск – на - Кубани – Темрюк – автомобильная дорога А – 290 Новороссийск – Керчь», расположенного на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края» оставляю за собой.

11. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района



В.А. Сидоров



Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 28.06.2024 № 743

### **ПЕРЕЧЕНЬ**

**земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта ВЛ - 10 кВ Т - 6 в рамках реализации объекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги А - 289 Краснодар – Славянск – на - Кубани – Темрюк – автомобильная дорога А – 290 Новороссийск – Керчь», расположенного на территории Темрюкского городского поселения, Темрюкского района, Краснодарского края**

| №<br>п/п | Кадастровый номер<br>земельного участка | Адрес или иное описание местоположения<br>земельного участка (участков), в отношении<br>которого испрашивается публичный сервитут |
|----------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 23:30:0000000:4213                      | край Краснодарский, Темрюкский р-н                                                                                                |
| 2        | 23:30:1202000:475                       | край Краснодарский, Темрюкский р-н                                                                                                |

Глава Темрюкского городского поселения  
Темрюкский район

В.А. Сидоров

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района  
от 28.06.2024 № 743

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Публичный сервитут для реконструкции и эксплуатации объекта ВЛ-10 кВ Т-6 в рамках реализации объекта:  
«Строительство и реконструкция автомобильной дороги А-289 Краснодар - Славянск-на-Кубани - Темрюк -  
автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

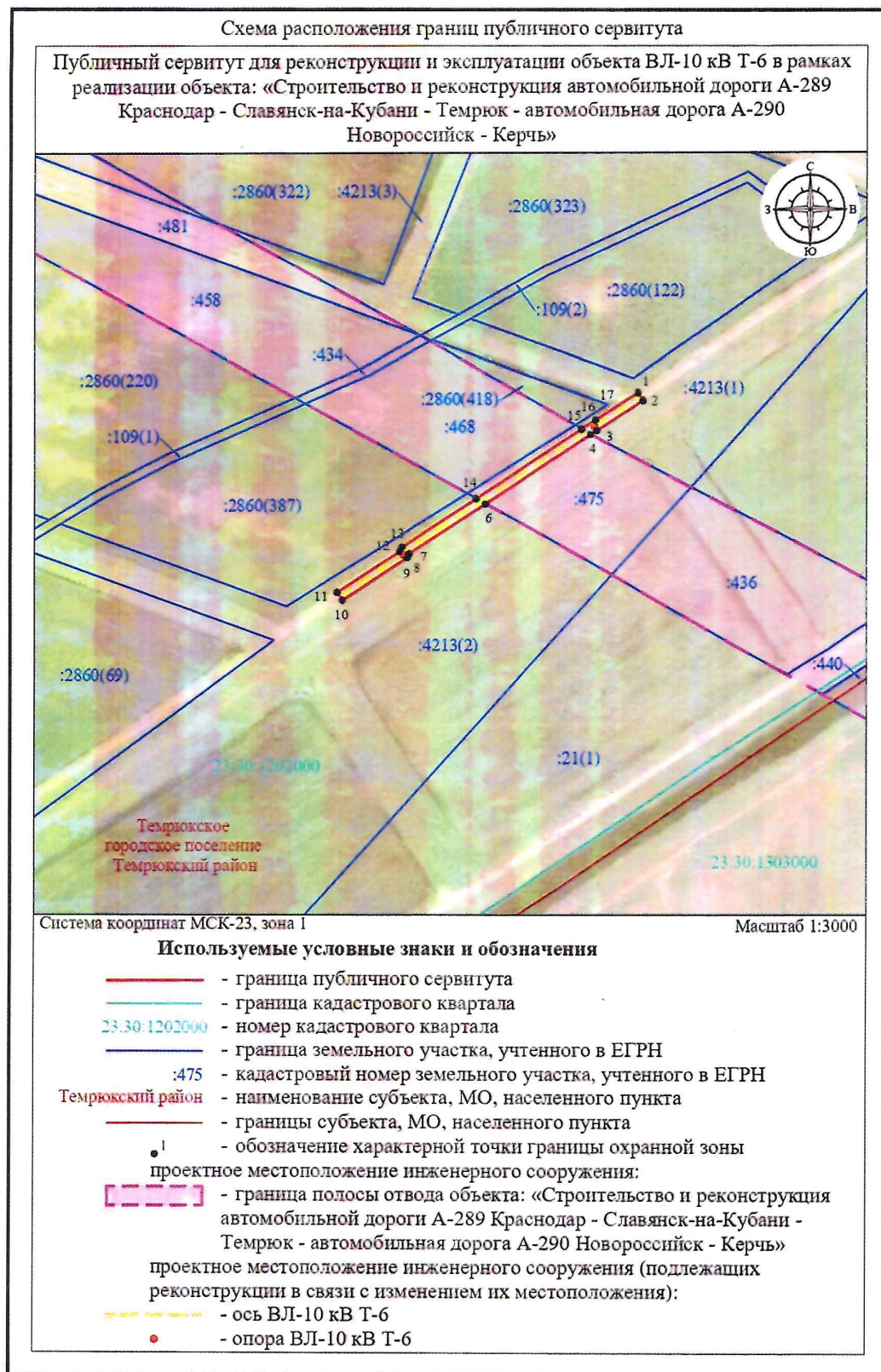
Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п               | Характеристики объекта                                                       | Описание характеристик                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1                   | 2                                                                            | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 1                   | Местоположение объекта                                                       | Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2                   | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 1368 кв.м ± 13 кв.м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                  | Публичный сервитут на срок 49 лет для использования земельных участков и земель, в интересах ФКУ Упрдор «Тамань» (ОГРН 1024900963086) в целях реконструкции и эксплуатации объекта ВЛ-10 кВ Т-6 в рамках реализации объекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги А-289 Краснодар - Славянск-на-Кубани - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь». Владелец публичного сервитута: Федеральное казенное учреждение «Управление федеральных автомобильных дорог «Тамань» Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Тамань») (ИНН 4909083435, ОГРН 1024900963086), находящееся по адресу: 353440, Краснодарский край, г. Анапа, Проспект Революции, 3. Электронная почта: office@fkutaman.ru |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта                        |               |            |                                                     |                                                                                            |                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат <u>МСК-23, зона 1</u>                      |               |            |                                                     |                                                                                            |                                                                   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |                                                     |                                                                                            |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>( $M_t$ ), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                            |                                                                   |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                          | 6                                                                 |
| 1                                                               | 496444.54     | 1259293.79 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 2                                                               | 496439.48     | 1259297.02 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 3                                                               | 496420.79     | 1259267.76 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 4                                                               | 496420.82     | 1259267.74 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 5                                                               | 496418.35     | 1259263.97 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 6                                                               | 496374.81     | 1259197.54 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 7                                                               | 496343.27     | 1259149.42 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 8                                                               | 496342.83     | 1259149.17 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 9                                                               | 496340.68     | 1259148.18 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 10                                                              | 496313.67     | 1259107.31 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 11                                                              | 496318.67     | 1259104.00 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 12                                                              | 496344.64     | 1259143.29 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 13                                                              | 496347.50     | 1259144.94 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 14                                                              | 496378.09     | 1259191.61 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 15                                                              | 496421.70     | 1259258.15 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 16                                                              | 496427.48     | 1259266.96 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 17                                                              | 496427.42     | 1259267.00 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 1                                                               | 496444.54     | 1259293.79 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | —                                                                 |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |                                                     |                                                                                            |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы            | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>( $M_t$ ), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                            |                                                                   |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                          | 6                                                                 |
| —                                                               | —             | —          | —                                                   | —                                                                                          | —                                                                 |





A-4

Глава Темрюкского городского поселения  
Темрюкский район

В.А. Сидоров